



2023 年 3 月 10 日

各 位

上場会社名 株式会社ロイヤルホテル
代 表 者 代表取締役社長 蔭山 秀一
(コード番号 9713 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 経営企画部長 福田 和師
(TEL 06-6448-1121)

(開示事項の経過) ベントール・グリーンオークとの資本業務提携契約ならびに、
リーガロイヤルホテル（大阪）の信託受益権売買契約締結のお知らせ

当社は、2023 年 1 月 20 日付「ベントール・グリーンオークとの資本業務提携並びにリーガロイヤルホテル（大阪）の資産及び運営に関する基本合意書締結のお知らせ」（以下「2023 年 1 月 20 日付プレスリリース」）といたします。）にてお知らせいたしました、資本業務提携及びリーガロイヤルホテル（大阪）（以下「RRH 大阪」といたします。）の土地及び建物の信託受益権等の譲渡につきまして最終契約を締結いたしましたので、相手先の概要をお知らせいたします。

1. 資本業務提携契約の相手先の概要

(1)	名	称	ベントール・グリーンオーク株式会社			
(2)	所	在	地	東京都港区北青山1丁目2番3号青山ビル7階		
(3)	代表者の役職・氏名		代表取締役 シュミット・フレデリック・カツロ 代表取締役 ダニエル・クリーブス			
(4)	事	業	内	容	不動産投資顧問業	
(5)	資	本	金	1億円		
(6)	設	立	年	月	日	2008年11月28日
(7)	大株主及び持株比率		BGO Holdings (Cayman) , LP (100%)			
(8)	上場会社と当該会社との間の関係		資 本 関 係	該当事項はありません。		
			人 的 関 係	該当事項はありません。		
			取 引 関 係	該当事項はありません。		
			関連当事者への該当状況	該当事項はありません。		

(1)	名 称	Blossoms Holding HK Limited
(2)	所 在 地	4th Floor, VC House, 4-6 On Lan Street, Central, Hong Kong
(3)	代表者の役職・氏名	Director, Zachary Robert Gage McAfee
(4)	事 業 内 容	投資事業

(5)	資 本 金	10,000 米国ドル	
(6)	設 立 年 月 日	2022 年 8 月 17 日	
(7)	大株主及び持株比率	BGO Blossoms Investment LLC (100%)	
(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
		人 的 関 係	該当事項はありません。
		取 引 関 係	該当事項はありません。
		関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

2023 年 1 月 20 日付プレスリリースに記載の株式取得 SPC が Blossoms Holding HK Limited となります。

2. 信託受益権等の譲渡先の概要

(1)	名	称	合同会社さくら			
(2)	所	在	地	東京都港区北青山一丁目2番3号		
(3)	代表者の役職・氏名		代表社員 さくら一般社団法人 職務執行者 長坂 英樹			
(4)	事	業	内	容	不動産の取得、保有及び処分	
(5)	資	本	金	10万円		
(6)	設	立	年	月	日	2022年10月14日
(7)	大株主及び持株比率		さくら一般社団法人（100%）			
(8)	上場会社と当該会社との間の関係		資 本 関 係		該当事項はありません。	
			人 的 関 係		該当事項はありません。	
			取 引 関 係		該当事項はありません。	
			関連当事者への該当状況		該当事項はありません。	

2023 年 1 月 20 日付プレスリリースに記載の不動産取得 SPC が合同会社さくらとなります。

3. スケジュール

2023 年 3 月 10 日 (本日)	資本業務提携契約書及び信託受益権等売買契約書締結
2023 年 3 月 31 日 (予定)	資本業務提携及び信託受益権譲渡の実行

4. 今後の見通し

2023 年 2 月 8 日に公表した 2023 年 3 月期通期連結業績予想に織り込み済みです。

以上